



Gällivare
kommun

Dokumentnamn Taxor för plan- och bygglov 2026	
Dokumenttyp	Diarienummer
<i>Taxor</i>	<i>Bygg 2025-000661 KS 2025-1180</i>
Beslutad av	Framtagen av
<i>Kommunfullmäktige</i>	<i>Miljö-, bygg- och räddningsförvaltningen</i>
Beslutad	Giltighetstid
<i>2025-09-22 § 134</i>	<i>2026-01-01 – 2026-12-31</i>

TAXOR

Definition: Taxor är kommunala avgifter som kommunen får ta ut för tjänster eller nyttigheter. Dessa regleras i kommunallagen och i vissa speciallagar. Taxor beslutas i huvudsak av kommunfullmäktige.

Innehåll

Taxabestämmelser	2
Inledande bestämmelser	2
Kommunallagen	2
Likställighetsprincipen	2
Administrativa rutiner	2
Kommunfullmäktiges beslut om taxa	2
Överklagande av beslut om taxa	3
Avgiftsbeslut i enskilda ärenden	3
Ansvarig nämnd/delegation till tjänstemän	3
Avgift enligt tabell	3
Mervärdesskatt	3
Tillämplig taxa	4
Nedsättning av avgift vid tidigare beviljat, gällande lov	4
Reducerad avgift vid användande av ett certifierat byggprojekteringsföretag	4
Planavgift	4
Avgift för nybyggnadskarta, utstakning och lägeskontroll	4
Tidsbegränsade bygglov och bygglov för ändamål av säsongskaraktär	4
Timdebitering	4
Ärendet som inte kan hänföras till ärendetyp	5
Avgift med negativt beslut eller negativt besked (avslag)	5
Avgift vid avvisning på grund av ofullständig ansökan	5
Avgift vid avskrivning då den sökande återkallat sin ansökan	5
Zonindelning	5
Ändring av taxan	5
Indexjustering	5
Betalningsskyldighet och betalning av avgift	5
Återbetalning av avgift	6
Överklagande av avgiftsbeslut i enskilda fall	6
Ikraftträdande	6
Handläggningskostnad per timme	7
Taxatabell	8
A1 Bygglov och teknisk kontroll för en- och två bostadshus och komplementbyggnader	8
A2 Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte hör till en småhus enligt tabell A1	9
A3 Bygglov för teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar	10
A4 Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som är flerbostadshus	10

A5 Bygglov för teknisk kontroll för byggnader som är ett kvarter	10
A6 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1	10
A7 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)	11
A8 Förlängning av tidsbegränsat bygglov	11
A9 Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär	11
A10 Anmälningsskyldiga åtgärder	12
A11 Marklov och teknisk kontroll för marklovskyldiga åtgärder	12
A12 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov	13
A13 Förhandsbesked	13
A14 Villkorsbesked	13
A15 Ingripandebesked	13
A16 Strandskyddsdispens	13
A17 Extra teknisk kontroll	13
A18 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)	13
A19 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder (ex. utlämning av handlingar, möten på sökandes begäran)	13
A20 Avskrivning	13
A21 Avvisning	13
A22 Nekat startbesked	13
A23 Tillsyn	13
A24 Kungörelse (Lokaltidning)	14
A25 Nybyggnadskarta, utstakning och lägeskontroll	14
A26 Tidsuppskattning (Zonindelning/restid)	14
A1 Tidsuppskattning	15
A2 Tidsuppskattning	17
A3 Tidsuppskattning	19
A4 Tidsuppskattning	20
A5 Tidsuppskattning	21
A6 Tidsuppskattning	22
A7 Tidsuppskattning	23
A8 Tidsuppskattning	24
A9 Tidsuppskattning	24
A10 Tidsuppskattning	25
A11 Tidsuppskattning	27
A12 Tidsuppskattning	27
A13 Tidsuppskattning	28
A14 Tidsuppskattning	28

A15 Tidsuppskattning	28
A16 Tidsuppskattning	28
A17 Tidsuppskattning	29
A18 Tidsuppskattning	30
A19 Tidsuppskattning	30
A20 Tidsuppskattning	31
A21 Tidsuppskattning	31
A22 Tidsuppskattning	32
A23 Tidsuppskattning	32
A24 Tidsuppskattning	33
A25 Tidsuppskattning	34
A26 Tidsuppskattning	35
Bilaga 1 - Zonindelning	

Taxabestämmelser

Inledande bestämmelser

Denna taxa med avgifter för handläggning, prövning m.m. enligt plan- och bygglagen (2010:900), PBL är beslutad med stöd av 12 kap. 8, 9 samt 10 §§ PBL.

Kommunallagen

Kommunernas rätt att ta ut avgifter allmänt sett framgår av 2 kap. 5 § kommunallagen (2017:725), som har följande lydelse: "Kommuner och landsting får ta ut avgifter för tjänster och nyttigheter som de tillhandahåller. För tjänster eller nyttigheter som de är skyldiga att tillhandahålla får dock avgifter endast tas ut om det följer av lag eller annan författning".

Likställighetsprincipen

Plan- och bygglagen innehåller inte några särskilda regler om hur avgifternas storlek i det enskilda fallet ska bestämmas eller annorlunda uttryckt hur de totala kostnaderna ska fördelas på dem som är avgiftsskyldiga.

Av betydelse för avgiftsuttaget i enskilda fall i kommunal verksamhet är däremot den s.k. likställighetsprincipen, som uttrycks i 2 kap. 3 § kommunallagen.

"Kommuner och landsting skall behandla sina medlemmar lika, om det inte finns sakliga skäl för något annat".

Bestämmelsen innebär att särbehandling av vissa kommunmedlemmar eller grupper av kommunmedlemmar endast är tillåten på objektiva grunder. Likställighetsprincipen innebär vid fördelning av avgifter att lika avgift ska utgå för lika prestation eller att kommunmedlemmar som befinner sig i motsvarande läge ska betala samma avgifter. Kommunen får t.ex. inte ta ut andra avgifter av fritidsboende än av permanentboende för samma handläggning. Likställighetsprincipen medger heller ingen inkomstfördelning i verksamhet. Däremot finns det inget hinder mot att differentiera avgifterna med hänsyn till kostnadsskillnader mellan olika prestationer. Inom vissa ramar tillåts även schabloniserade taxor (se prop. 1993/94:188 s. 87 och Petersén m.fl. s. 65–66).

Administrativa rutiner

Kommunfullmäktiges beslut om taxa

Det framgår direkt av 12 kap. 10 § plan- och bygglagen att det är kommunfullmäktige som ska fatta beslut om grunderna hur avgifterna ska beräknas.

Med stöd av 12 kap. 10 § plan- och bygglagen beslutar kommunfullmäktige att anta bilagda taxa för prövning enligt plan- och bygglagen.

Kommunfullmäktige kan inte delegera rätten att besluta om taxan till nämnd. Detta innebär att ändringar av taxan måste beslutas av kommunfullmäktige. Om kommunen väljer att inte avgiftsbelägga viss prövning innebär det att den verksamheten i princip får skattefinansieras. Den föreslagna taxan hänvisar till prisbasbeloppet (tidigare Basbeloppet) enligt lagen (1962:381) om allmän försäkring. Detta belopp räknas fram på grundval av ändringarna i det allmänna prisläget och fastställs för helt kalenderår. Detta innebär att någon justering av beloppet inte ska behövas för att kompensera för allmänna kostnadsökningar.

Överklagande av beslut om taxa

Kommunfullmäktiges beslut om taxan kan överklagas enligt 13 kap. kommunallagen. Varje kommunmedlem har rätt att få lagligheten av sådant beslut prövad. Överklagande ska ha kommit in till förvaltningsrätten inom tre veckor från den dag då protokollsjustering har tillkännagivits på kommunens anslagstavla.

Det bör observeras att kommunens beslut inte behöver vinna laga kraft innan taxan börjar tillämpas. Taxan gäller från och med det datum då protokollet med beslutet har justerats, om inte senare tidpunkt angivits.

Taxan tillämpas för **Miljö-, bygg- och räddningsnämndens** handläggning av ärenden etc. enligt PBL i den utsträckning som närmare föreskrivs i det nedanstående. Nedan angivna bestämmelser ingår tillsammans med taxetabeller **1-26** i kommunens beslut att anta taxan.

Avgiftsbeslut i enskilda ärenden

Ansvarig nämnd/delegation till tjänstemän

Tillämpningen av taxan och debiteringen i enskilda fall ankommer på den eller de kommunala nämnder som svarar för uppgiften i fråga. Beslut om påförande av avgift kan fattas av tjänstemän eller av enskilda förtroendevalda endast efter delegation. Om beslutanderätten i fråga om avgifter inte delegeras, ligger beslutanderätten kvar hos den ansvariga kommunala nämnden.

Effektivitetsskäl talar för att rätten att fatta beslut om avgifter bör delegeras till tjänstemännen. Vi vill betona vikten av att nämndernas delegationsordningar anpassas till gällande regler.

Avgift enligt tabell

Avgiften för handläggningen av en ansökan avseende en viss ärendetyp framgår av taxetabell **1-26**. Med ärendetyp avses typ av besked, beslut, handläggning, tekniska kontroller eller serviceåtgärd (upprättande av nybyggnadskarta eller utförande av utstakning).

Mervärdesskatt

Mervärdesskatt ska inte tas ut på avgifter som baseras på myndighetsutövning.

Mervärdesskatt tas däremot ut på avgifter enligt uppdragstaxa.

Tillämplig taxa

Avgiften tas ut enligt den taxa som gäller när ärendet inkommer.

Om ett ärende påbörjats men inte avslutats före antagandet av denna taxa, har byggnadsnämnden rätt att tillämpa den nya taxan i ärendet om det innebär en lägre avgift för den sökande.

Nedsättning av avgift vid tidigare beviljat, gällande lov

För en ansökan gällande en åtgärd som innebär en förändring av motsvarande underlag tillhörande ett tidigare beviljat, gällande lov, kan byggnadsnämnden om det är motiverat med avseende på arbetsinsatsen, reducera avgiften med 25%, 50% eller 75%.

Reducerad avgift vid användande av ett certifierat byggprojekteringsföretag

För ett ärende där byggherren använder ett certifierat byggprojekteringsföretag enligt 9 kap. 32 b § PBL, utgår en reducerad avgift för handläggningen som motsvarar byggnadsnämndens begränsade prövning enligt 9 kap. 32 c § och/eller 10 kap. 25 a § PBL.

För handläggning av lov utgår en avgift motsvarande 75 % av avgiften för tillämplig ärendetyp.

För teknisk kontroll utgår en avgift motsvarande 75 % av avgiften för tillämplig ärendetyp.

Planavgift

Kommunens principer för uttag av planavgift framgår av planavdelningens fastställda taxa.

Avgift för nybyggnadskarta, utstakning och lägeskontroll

Kommunens principer för uttag av kartavgift för nybyggnadskarta och utstakning etc. framgår av taxetabell 25.

Tidsbegränsade bygglov och bygglov för ändamål av säsongskaraktär

Vid ansökan om ett tidsbegränsat bygglov eller om ett bygglov för ändamål av säsongskaraktär tas samma avgift ut som för ett permanent bygglov för motsvarande åtgärd.

Timdebitering

För ärendetyper där en genomsnittlig kostnad inte är möjlig att bestämma, anges "Timdebitering" i tillämplig taxetabell. Avgiften beräknas i detta fall genom att tillämplig handläggningskostnad per timme multipliceras med kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet.

Ärenden som inte kan hänföras till ärendetyp

Om ett ärende inte kan hänföras till en ärendetyp enligt **taxetabell 1-26** utgår avgift grundad på kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet, timdebitering. Avgiften beräknas i detta fall genom att tillämplig handläggningskostnad per timme multipliceras med kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet.

Avgift vid negativt beslut eller negativt besked (avslag)

Avgift i enlighet med tillämplig ärendetyp utgår även vid negativt beslut eller negativt besked.

Avgift vid avvisning på grund av ofullständig ansökan

Avvisning sker om en ansökan är så ofullständig att ärendet inte går att pröva i sak. Vid avvisning av ett ärende utgår en avgift enligt **taxetabell 21**, en avgift tas ut för nerlagt antal timmar, fram till avvisning, dock minst motsvarande 1 timmar för start och avslut av ärende.

Avgift vid avskrivning då den sökande återkallat sin ansökan

Om den sökande återkallar sin ansökan, avskrivs ärendet. Vid avskrivning av ett ärende utgår en avgift enligt **taxetabell 20**, en avgift tas ut för nerlagt antal timmar, fram till avskrivning, dock minst motsvarande 1 timmar för start och avslut av ärende.

Zonindelning

I varje enskilt ärende som kräver tekniskt besök på byggplats, tas en avgift ut för restid enligt **taxetabell 26**. Genomsnittlig tidsåtgång för resa baserat på ett urval av ärenden inom respektive zon. Zonerna, Bilaga 1, framtagna av GIS. **Zon 1** Gällivare tätort med omnejd. **Zon 2** Gällivare landsbygd med omnejd.

Ändring av taxan

Ändringar av taxan beslutas av kommunfullmäktige.

Indexjustering

Avgiftsbeloppen i denna taxa är bestämda med utgångspunkt från kostnadsläge och Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) oktober månad året före det år taxan börjar gälla.

Milja-, bygg- och räddningsnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) därefter besluta att justera avgiftsbeloppen (fasta avgifter och timavgifter) med den procentsats för PKV som är publicerad på SKR:s webbplats för oktober månad året före avgiftsåret.

Betalningsskyldighet och betalning av avgift

Avgift som tas med stöd av denna taxa ska enligt 12 kap. 11 § PBL, betalas av den som är sökande eller har gjort anmälan i ärendet.

Avgift enligt denna taxa betalas mot faktura av den som är sökande eller har gjort anmälan i det ärende som beskedet, beslutet eller handläggningen avser, när denne tillställts byggnadsnämndens beslut, beställd handling levererats eller beställd åtgärd vidtagits.

Betalning av avgift enligt denna taxa ska ske till **Gällivare kommun**. Betalning ska ske inom tid som anges i beslutet om avgift eller i räkning.

Avgift får tas ut i förskott.

Återbetalning av avgift

Avgift kan tas ut i förväg för kommunens handläggning i skedet efter lovbeslut. Om denna handläggning inte sker, kan den sökande begära avräkning av avgifter för åtgärder, som byggnadsnämnden inte har vidtagit. Avgift återbetalas för de handläggningsåtgärder enligt tillämplig tidsuppskattning som inte vidtagits i ärendet.

Återbetalning kan tidigast ske när lovet upphört att gälla.

Ränta utgår inte på belopp som återbetalas.

Överklagande av avgiftsbeslut i enskilda fall

Beslut om påförande av avgift i enskilda fall överklagas enligt 13 kap. 3 § plan- och bygglagen hos Länsstyrelsen. Den som vill överklaga ska ge in handlingarna till miljö- och byggnämnden inom tre veckor, från den dag hen fick del av beslutet.

Ikraftträdande

Denna taxa ska tillämpas från och med **2026-01-01**.

Kommunnamn	Gällivare kommun
Datum	2025-08-12
Upprättad av	Miljö-, bygg- och räddningsnämnden
Handläggningskostnad per timme för lov, anmälan mm	1 385 kr

A Taxetabeller för lov, anmälan mm					
A1 Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader					
Ärendetyp		Avgift för lov		Avgift för genomförande	
				Total avgift	
A 1.01	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus. Ingår gör även tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovpliktiga och anmälningspliktiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.	Planenligt	18 005 kr	22 160 kr	40 165 kr
A 1.02		Avviker från detaljplan	22 852 kr	22 160 kr	45 012 kr
A 1.03		Utanför planlagt område	20 775 kr	22 160 kr	42 935 kr
A 1.04		Avslag	20 082 kr	0 kr	20 082 kr
A 1.05	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder. Ingår gör även tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovpliktiga och anmälningspliktiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset. Med tekniskt samråd	Planenligt	16 620 kr	22 160 kr	38 780 kr
A 1.06		Avviker från detaljplan	21 467 kr	22 160 kr	43 627 kr
A 1.07		Utanför planlagt område	19 390 kr	22 160 kr	41 550 kr
A 1.08		Avslag	17 312 kr	0 kr	17 312 kr
A 1.09	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder. Ingår gör även tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovpliktiga och anmälningspliktiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset. Utan tekniskt samråd	Planenligt	16 620 kr	13 850 kr	30 470 kr
A 1.10		Avviker från detaljplan	21 467 kr	13 850 kr	35 317 kr
A 1.11		Utanför planlagt område	19 390 kr	13 850 kr	33 240 kr
A 1.12		Avslag	17 312 kr	0 kr	17 312 kr
A 1.13	Nybyggnad av ett <u>mycket enkelt</u> fritidshus med högst två bostäder. Ingår gör även tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovpliktiga och anmälningspliktiga åtgärder i samma ansökan som nybyggnad av fritidshuset. Utan tekniskt samråd	Planenligt	11 080 kr	5 540 kr	16 620 kr
A 1.14		Avviker från detaljplan	13 850 kr	5 540 kr	19 390 kr
A 1.15		Utanför planlagt område	13 850 kr	5 540 kr	19 390 kr
A 1.16		Avslag	10 387 kr	0 kr	10 387 kr
A 1.17	Nybyggnad av komplementbyggnad, Med tekniskt samråd	Planenligt	13 850 kr	9 695 kr	23 545 kr
A 1.18		Avviker från detaljplan	16 620 kr	9 695 kr	26 315 kr
A 1.19		Utanför planlagt område	16 620 kr	9 695 kr	26 315 kr
A 1.20		Avslag	10 387 kr	0 kr	10 387 kr
A 1.21	Nybyggnad av komplementbyggnad, Utan tekniskt samråd	Planenligt	9 002 kr	4 155 kr	13 157 kr
A 1.22		Avviker från detaljplan	12 465 kr	4 155 kr	16 620 kr
A 1.23		Utanför planlagt område	12 465 kr	4 155 kr	16 620 kr
A 1.24		Avslag	10 387 kr	0 kr	10 387 kr
A 1.25	Tillbyggnad, Med tekniskt samråd	Planenligt	13 850 kr	8 310 kr	22 160 kr
A 1.26		Avviker från detaljplan	16 620 kr	8 310 kr	24 930 kr
A 1.27		Utanför planlagt område	16 620 kr	8 310 kr	24 930 kr
A 1.28		Avslag	10 387 kr	0 kr	10 387 kr
A 1.29	Tillbyggnad, Utan tekniskt samråd	Planenligt	9 002 kr	4 155 kr	13 157 kr
A 1.30		Avviker från detaljplan	12 465 kr	4 155 kr	16 620 kr
A 1.31		Utanför planlagt område	12 465 kr	4 155 kr	16 620 kr
A 1.32		Avslag	10 387 kr	0 kr	10 387 kr
A 1.33	Fasadändring Måla om, byta material, byta dörrar eller fönster och liknande Med tekniskt samråd	Planenligt	9 002 kr	5 540 kr	14 542 kr
A 1.34		Avviker från detaljplan	12 465 kr	5 540 kr	18 005 kr
A 1.35		Inom kulturmiljöområde	16 620 kr	5 540 kr	22 160 kr
A 1.36		Avslag	10 387 kr	0 kr	10 387 kr
A 1.37	Fasadändring Måla om, byta material, byta dörrar eller fönster och liknande Utan tekniskt samråd	Planenligt	8 310 kr	1 385 kr	9 695 kr
A 1.38		Planenligt- mycket enkel åtgärd	5 540 kr	1 385 kr	6 925 kr
A 1.39		Avviker från detaljplan	11 772 kr	1 385 kr	13 157 kr

A 1.40		Inom kulturmiljöområde	13 157 kr	1 385 kr	14 542 kr
A 1.41		Avslag	10 387 kr	0 kr	10 387 kr
A 1.42	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)	Planenligt	2 770 kr	5 540 kr	8 310 kr
A 1.43		Avviker från detaljplan	4 155 kr	5 540 kr	9 695 kr
A 1.44		Planenligt	13 850 kr	8 310 kr	22 160 kr
A 1.45	Ändrad användning av småhus och tillhörande komplementbyggnader från bostad (1-2 lägenheter) till annan användning Med tekniskt samråd	Avviker från detaljplan	16 620 kr	8 310 kr	24 930 kr
A 1.46		Utanför planlagt område	16 620 kr	8 310 kr	24 930 kr
A 1.47		Avslag	10 387 kr	0 kr	10 387 kr
A 1.48		Planenligt	13 850 kr	1 385 kr	15 235 kr
A 1.49	Ändrad användning av småhus och tillhörande komplementbyggnader från bostad (1-2 lägenheter) till annan användning Utan tekniskt samråd	Avviker från detaljplan	16 620 kr	1 385 kr	18 005 kr
A 1.50		Utanför planlagt område	16 620 kr	1 385 kr	18 005 kr
A 1.51		Avslag	10 387 kr	0 kr	10 387 kr

A2 Bygglöv och teknisk kontroll för byggnader som inte hör till ett småhus enligt tabell A 1					
Ärendetyp		Avgift för lov		Avgift för genomförande	
				Total avgift	
A 2.01	Nybyggnad och tillbyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	13 850 kr	12 465 kr	26 315 kr
A 2.02		Avviker från detaljplan	22 160 kr	12 465 kr	34 625 kr
A 2.03		Utanför planlagt område	22 160 kr	12 465 kr	34 625 kr
A 2.04		Avslag	11 772 kr	0 kr	11 772 kr
A 2.05	Nybyggnad och tillbyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	13 157 kr	4 847 kr	18 004 kr
A 2.06		Avviker från detaljplan	21 467 kr	4 847 kr	26 314 kr
A 2.07		Utanför planlagt område	21 467 kr	4 847 kr	26 314 kr
A 2.08		Avslag	11 772 kr	0 kr	11 772 kr
A 2.09	Nybyggnad och tillbyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	28 392 kr	36 010 kr	64 402 kr
A 2.10		Avviker från detaljplan	36 702 kr	36 010 kr	72 712 kr
A 2.11		Utanför planlagt område	36 702 kr	36 010 kr	72 712 kr
A 2.12		Avslag	20 082 kr	0 kr	20 082 kr
A 2.13	Nybyggnad och tillbyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	51 245 kr	47 090 kr	98 335 kr
A 2.14		Avviker från detaljplan	59 555 kr	47 090 kr	106 645 kr
A 2.15		Utanför planlagt område	59 555 kr	47 090 kr	106 645 kr
A 2.16		Avslag	20 082 kr	0 kr	20 082 kr
A 2.17	Nybyggnad och tillbyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	56 785 kr	54 015 kr	110 800 kr
A 2.18		Avviker från detaljplan	65 095 kr	54 015 kr	119 110 kr
A 2.19		Utanför planlagt område	65 095 kr	54 015 kr	119 110 kr
A 2.20		Avslag	20 082 kr	0 kr	20 082 kr
A 2.21	Nybyggnad och tillbyggnad ≥101 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd ex.vis tälthall	Planenligt	15 927 kr	5 540 kr	21 467 kr
A 2.22		Avviker från detaljplan	24 237 kr	5 540 kr	29 777 kr
A 2.23		Utanför planlagt område	24 237 kr	5 540 kr	29 777 kr
A 2.24		Avslag	11 772 kr	0 kr	11 772 kr
A 2.25	Fasadändring, med tekniskt samråd Måla om, byta material, byta dörrar eller fönster och liknande som påverkar byggnadens utseende	Planenligt	9 002 kr	9 695 kr	18 697 kr
A 2.26		Avviker från detaljplan	18 005 kr	9 695 kr	27 700 kr
A 2.27		Inom kulturmiljöområde	15 235 kr	9 695 kr	24 930 kr
A 2.28		Avslag	11 772 kr	0 kr	11 772 kr

A 2.29	Fasadändring, utan tekniskt samråd Måla om, byta material, byta dörrar eller fönster och liknande som påverkar byggnadens utseende	Planenligt	9 002 kr	4 847 kr	13 849 kr
A 2.30		Avviker från detaljplan	17 312 kr	4 847 kr	22 159 kr
A 2.31		Inom kulturmiljöområde	14 542 kr	4 847 kr	19 389 kr
A 2.32		Avslag	11 772 kr	0 kr	11 772 kr
A 2.33	Ändrad användning, med tekniskt samråd	Planenligt	15 235 kr	24 930 kr	40 165 kr
A 2.34		Avviker från detaljplan	23 545 kr	24 930 kr	48 475 kr
A 2.35		Utanför planlagt område	20 775 kr	24 930 kr	45 705 kr
A 2.36		Avslag	11 772 kr	0 kr	11 772 kr
A 2.37	Ändrad användning, utan tekniskt samråd	Planenligt	15 235 kr	4 847 kr	20 082 kr
A 2.38		Avviker från detaljplan	23 545 kr	4 847 kr	28 392 kr
A 2.39		Utanför planlagt område	20 775 kr	4 847 kr	25 622 kr
A 2.40		Avslag	11 772 kr	0 kr	11 772 kr

A3 Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar					
Ärendetyp			Avgift för lov	Avgift för genomförande	Total avgift
A 3.01	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan		9 695 kr	3 462 kr	13 157 kr
A 3.02	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan		12 465 kr	3 462 kr	15 927 kr
A 3.03	Ytterligare skylt eller ljusanordning utöver den första		7 617 kr	0 kr	7 617 kr
A4 Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som är flerbostadshus					
Ärendetyp			Avgift för lov	Avgift för genomförande	Total avgift
A 4.01	Nybyggnad av flerbostadshus	Planenligt	40 165 kr	70 635 kr	110 800 kr
A 4.02		Avviker från detaljplan	47 090 kr	70 635 kr	117 725 kr
A 4.03		Utanför planlagt område	47 090 kr	70 635 kr	117 725 kr
A 4.04		Avslag	45 705 kr	0 kr	45 705 kr
A5 Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som är ett kvarter					
Ärendetyp			Avgift för lov	Avgift för genomförande	Total avgift
A 5.01	Nybyggnad av kvarter	Planenligt	63 710 kr	142 655 kr	206 365 kr
A 5.02		Avviker från detaljplan	70 635 kr	142 655 kr	213 290 kr
A 5.03		Utanför planlagt område	70 635 kr	142 655 kr	213 290 kr
A 5.04		Avslag	55 400 kr	0 kr	55 400 kr
A6 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1					
Ärendetyp			Avgift		
A 6.01	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor			Timdebitering	
A 6.02	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar			Timdebitering	
A 6.03	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvarbete			Timdebitering	
A 6.04	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser			Timdebitering	
A 6.05	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter			Timdebitering	

A 6.06	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser			Timdebitering	
A 6.07	Avslag för anläggningar ovan			Timdebitering	
A 6.08	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Planenligt	15 927 kr	8 310 kr	24 237 kr
A 6.09		Avviker från detaljplan	20 775 kr	8 310 kr	29 085 kr
A 6.10		Utanför planlagt område	20 775 kr	8 310 kr	29 085 kr
A 6.11		Avslag	13 157 kr	0 kr	13 157 kr

A7 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)					
Ärendetyp		Avgift för lov		Avgift för genomförande	
		Total avgift			
A 7.01		Planenligt	10 387 kr	5 540 kr	15 927 kr
A 7.02		Avviker från detaljplan	17 312 kr	5 540 kr	22 852 kr
A 7.03	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd	Utanför planlagt område	17 312 kr	5 540 kr	22 852 kr
A 7.04		Avslag	7 617 kr	0 kr	7 617 kr
A 7.05		Planenligt	10 387 kr	2 770 kr	13 157 kr
A 7.06		Avviker från detaljplan	17 312 kr	2 770 kr	20 082 kr
A 7.07	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd	Utanför planlagt område	17 312 kr	2 770 kr	20 082 kr
A 7.08		Avslag	7 617 kr	0 kr	7 617 kr
A 7.09		Planenligt	9 002 kr	5 540 kr	14 542 kr
A 7.10		Avviker från detaljplan	17 312 kr	5 540 kr	22 852 kr
A 7.11	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Utanför planlagt område	14 542 kr	5 540 kr	20 082 kr
A 7.12		Avslag	10 387 kr	0 kr	10 387 kr
A 7.13		Planenligt	9 002 kr	2 770 kr	11 772 kr
A 7.14		Avviker från detaljplan	17 312 kr	2 770 kr	20 082 kr
A 7.15	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Utanför planlagt område	14 542 kr	2 770 kr	17 312 kr
A 7.16		Avslag	10 387 kr	0 kr	10 387 kr
A 7.17		Planenligt	8 310 kr	2 770 kr	11 080 kr
A 7.18		Avviker från detaljplan	15 927 kr	2 770 kr	18 697 kr
A 7.19	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation	Utanför planlagt område	13 850 kr	2 770 kr	16 620 kr
A 7.20		Avslag	10 387 kr	0 kr	10 387 kr
A8	Förlängning av tidsbegränsat bygglov				Avgift
A 8.01	Förlängning av tidsbegränsat bygglov				13 850 kr
A9	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär				Avgift
A 9.01	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär				13 850 kr

A10 Anmälningspliktiga åtgärder					
Ärendetyp				Avgift	
A 10.01		Med tekniskt samråd			12 465 kr
A 10.02	Rivning av byggnad eller en del av byggnad	Utan tekniskt samråd			7 617 kr
A 10.03		Med tekniskt samråd			12 465 kr
A 10.04	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov	Utan tekniskt samråd			7 617 kr

A 10.05	Större inre ombyggnation/ändring som kan påverka planlösning, brandskydd, konstruktion, ventilation och installationer	Med tekniskt samråd	13 850 kr		
A 10.06		Utan tekniskt samråd	7 617 kr		
A 10.07	Installation eller väsentlig ändring av hiss	Med tekniskt samråd	4 847 kr		
A 10.08		Utan tekniskt samråd	4 155 kr		
A 10.09	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal	Med tekniskt samråd	13 850 kr		
A 10.10		Utan tekniskt samråd	7 617 kr		
A 10.11	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation	Med tekniskt samråd	13 850 kr		
A 10.12		Utan tekniskt samråd	4 155 kr		
A 10.13	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt	Med tekniskt samråd	13 850 kr		
A 10.14		Utan tekniskt samråd	7 617 kr		
A 10.15	Ändring av byggnad som väsentligt ändrar planlösningen	Med tekniskt samråd	13 850 kr		
A 10.16		Utan tekniskt samråd	7 617 kr		
A 10.17	Ändring av byggnad som väsentligt ändrar eller påverkar bärande konstruktion	Med tekniskt samråd	13 850 kr		
A 10.18		Utan tekniskt samråd	7 617 kr		
A 10.19	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden	Med tekniskt samråd	12 465 kr		
A 10.20		Utan tekniskt samråd	7 617 kr		
A 10.21	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter	Med tekniskt samråd	13 850 kr		
A 10.22		Utan tekniskt samråd	7 617 kr		
A 10.23	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk	Med tekniskt samråd	11 080 kr		
A 10.24		Utan tekniskt samråd	7 617 kr		
A 10.25	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL (attefallshus i form av komplementbyggnad)	Med tekniskt samråd	16 620 kr		
A 10.26		Utan tekniskt samråd	11 080 kr		
A 10.27	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL (attefallshus i form av komplementbostadshus)	Med tekniskt samråd	13 850 kr		
A 10.28		Utan tekniskt samråd	9 002 kr		
A 10.29	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL (ändring av attefallshus i form av komplementbyggnad till attefallshus i form av komplementbostadshus)	Med tekniskt samråd	12 465 kr		
A 10.30		Utan tekniskt samråd	7 617 kr		
A 10.31	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 1 PBL (attefallstillbyggnad)	Med tekniskt samråd	12 465 kr		
A 10.32		Utan tekniskt samråd	7 617 kr		
A 10.33	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL (attefallstakkupa)	Med tekniskt samråd	15 235 kr		
A 10.34		Utan tekniskt samråd	7 617 kr		
A 10.35	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL	Med tekniskt samråd	15 235 kr		
A 10.36		Utan tekniskt samråd	9 002 kr		
A11 Marklov och teknisk kontroll för marklovpfiktiga åtgärder					
Ärendetyp		Avgift för lov		Avgift för genomförande	
Total avgift					
A 11.01	Marklovpfiktig åtgärd	Med tekniskt samråd	11 080 kr	8 310 kr	19 390 kr
A 11.02		Utan tekniskt samråd	11 080 kr	5 540 kr	16 620 kr
A 11.03		Avslag	11 080 kr	0 kr	11 080 kr

A12	Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov				
	Ärendetyp		Avgift för lov	Avgift för genomförande	Total avgift
A 12.01	Åtgärd som kräver rivningslov	Med tekniskt samråd	11 080 kr	9 695 kr	20 775 kr
A 12.02		Utan tekniskt samråd	11 080 kr	4 847 kr	15 928 kr
A 12.03		Avslag	11 080 kr	0 kr	11 080 kr
A13	Förhandsbesked				Avgift
A 13.01	Förhandsbesked	Planenligt	11 080 kr		
A 13.02		Utanför planlagt område	15 235 kr		
A 13.03		Avslag	13 850 kr		
A14	Villkorsbesked				Avgift
A 14.01	Villkorsbesked		Timdebitering		
A15	Ingripandebesked				Avgift
A 15.01	Ingripandebesked		Timdebitering		
A16	Strandskyddsdispens				Avgift
A 16.01	Strandskyddsdispens	Beviljas	15 235 kr		
A 16.02		Avslag	9 695 kr		
A17	Extra teknisk kontroll				Avgift
A 17.01	Extra tekniskt samråd, utöver det första, per styck		8 310 kr		
A 17.02	Extra beslut om startbesked, utöver det första, per styck		2 770 kr		
A 17.03	Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck		6 925 kr		
A 17.04	Beslut om kompletterande villkor, per styck		2 770 kr		
A 17.05	Extra slutsamråd, utöver det första, per styck		6 925 kr		
A 17.06	Beslut om interimistiskt slutbesked, per styck		2 770 kr		
A 17.07	Extra beslut om slutbesked, utöver det första, per styck		2 770 kr		
A 17.08	Beslut om byte av kontrollansvarig, per styck		2 770 kr		
A18	Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)				Avgift
A 18.01	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller		I enlighet med tillämplig tabell		
A 18.02	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller		Timdebitering		
	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder A19 ex. utlämning av handlingar, möten på sökandes begäran				Avgift
A 19.01	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder		Timdebitering		
A20	Avskrivning				Avgift
A 20.01	Avskrivning		Timdebitering		
A21	Avvisning				Avgift
A 21.01	Avvisning		Timdebitering		
A22	Nekat startbesked				Avgift
A 22.01	Beslut om att neka startbesked		Timdebitering		
A23	Tillsyn				Avgift
A 23.01	Tillsyn enligt lagen om energimätning i byggnader		Timdebitering		
A 23.02	Tillsyn strandskydd		Timdebitering		
A24	Kungörelse (Lokaltidning)				Avgift
A 24.01	Kungörelse (Lokaltidning)		4 704 kr		
A25	Nybyggnadskarta, utstakning och lägeskontroll				Avgift

A 25.01	Grovutstakning (grundavgift, inkl. 4 punkter)	Avgift tas ut enligt gällande ramavtal med leverantör.
A 25.02	Grovutstakning (huvudbyggnad+komplementbyggnad max 4 hörn/byggnad). Utsättning sker vid samma tillfälle.	Avgift tas ut enligt gällande ramavtal med leverantör.
A 25.03	Grov och finstakning (grundavgift, inkl. 4 punkter)	Avgift tas ut enligt gällande ramavtal med leverantör.
A 25.04	Grovutstakning och finutstakning (huvudbyggnad+komplementbyggnad max 4 hörn/byggnad). Utsättning sker vid samma tillfälle.	Avgift tas ut enligt gällande ramavtal med leverantör.
A 25.05	Lägeskontroll (grundavgift, inkl. 4 punkter)	Avgift tas ut enligt gällande ramavtal med leverantör.
A 25.06	Plank eller mur (grundavgift, inkl. 2 punkter)	Avgift tas ut enligt gällande ramavtal med leverantör.
A 25.07	Ytterligare punkt	Avgift tas ut enligt gällande ramavtal med leverantör.
A 25.08	Nybyggnadskarta <3000 m2	Avgift tas ut enligt gällande ramavtal med leverantör.
A 25.09	Nybyggnadskarta >3000 m2 men <5000 m2	Avgift tas ut enligt gällande ramavtal med leverantör.
A 25.10	Nybyggnadskarta >5000 m2 men < 10 000 m2	Avgift tas ut enligt gällande ramavtal med leverantör.
A 25.11	Nybyggnadskarta >10 000 m2 men < 15 000 m2	Avgift tas ut enligt gällande ramavtal med leverantör.
A 25.12	Nybyggnadskarta >15 000 m2 eller större	Avgift tas ut enligt gällande ramavtal med leverantör.
A 25.13	Förenklad nybyggnadskarta <3000 m2	Avgift tas ut enligt gällande ramavtal med leverantör.
A 25.14	Förenklad nybyggnadskarta >3000 m2 men <5000 m2	Avgift tas ut enligt gällande ramavtal med leverantör.
A 25.15	Förenklad nybyggnadskarta >5000 m2 men < 10 000 m2	Avgift tas ut enligt gällande ramavtal med leverantör.
A 25.16	Förenklad nybyggnadskarta >10 000 m2 men < 15 000 m2	Avgift tas ut enligt gällande ramavtal med leverantör.
A 25.17	Förenklad nybyggnadskarta >15 000 m2 eller större	Avgift tas ut enligt gällande ramavtal med leverantör.
A 26	Tidsuppskattning Zonindelning/restid	Avgift
A 26.01	Zon 1	Timdebitering
A 26.02	Zon 2	Timdebitering

A 1

Tidsuppskattning

Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader

Kommentar

När det gäller en- och tvåbostadshus räknas tillhörande bygglovpliktiga komplementbyggnader och andra lovpliktiga åtgärder (exempelvis plank och murar), med i ärendetyperna för nybyggnad, om allt ingår i en och samma ansökan. Detsamma gäller även eventuella anmälningsskyldiga åtgärder (exempelvis eldstad och VA-anslutning), om de ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.

A 1.13 - A 1.16 Med mycket enkelt fritidshus avses en väldigt enkel mindre byggnad under 50 kvm, utan VA anslutning och med ett enklare utförande av ex. kök m.m.

I A 1.42 och A 1.43 avses gruppbebyggelse av småhus, om ansökan gäller flera likartade en- eller tvåbostadshus.

Då tas avgift ut för det första huset i enlighet med rätt ärendetyp avseende nybyggnad. För de övriga byggnaderna i ansökan tillkommer en avgift per styck i enlighet med A 1.42 och A 1.43.

När tidsuppskattningen för A 1.42 och A 1.43 görs ska alltså bara de handläggningsmoment som upprepas för varje ytterligare hus i samma ansökan tas med, till exempel arbetsplatsbesök men inte registrering. Om ansökan gäller en gruppshusbebyggelse där byggnaderna och/eller de topografiska förhållandena skiljer sig så väsentligt åt att prövningen blir i princip helt ny för varje byggnad, bör avgiften istället tas ut i enlighet med rätt ärendetyp avseende nybyggnad en gång per byggnad.

För ärende oavsett typ beläget utanför detaljplanerat område tas avgift ut för restid enligt zon-indelning tabell 26. (avgift tas enbart ut om åtgärden kräven platsbesök av något slag ex. arbetsplatsbesök, slutsamråd m.m.) För tidsbegränsade eller säsongsbetonade lov tas samma avgift ut som för ett permanent lov.

Timmarna redovisade för tekniskt samråd, startbesked, arbetsplatsbesök, slutsamråd och slutbesked motsvarar ett samråd, ett besök eller ett beslut. Arbetsinsatser utöver detta tillkommer tilläggsdebitering.

Teknisk prövning 1 - inför startbesked inkl. tekniskt samråd där det krävs
Teknisk prövning 2 - inför slutbesked inkl. slutsamråd där det krävs

Om det sker en lagändring i plan- och bygglagen och dess förordningar, så att det skulle tillkomma en ny ärendetyp som inte finns specificerad i beslutad taxa ska avgift för bygglovsprövning tas ut enligt tabell A.19 - Andra tids eller kostnadskrävande åtgärder samt den tekniska prövningens debiteras enligt tabell A.17

Ärendetyp		Administration, arkivering och avslut av ärende	Handläggning bygglov	Hörande av sakägare	Beslut om lov	Tekniskt prövning 1	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Teknisk prövning 2	Slutbesked	Summa tid för lov	Summa tid för genomförande	Summa total tid	Avgift för lov	Avgift för genomförande	Total avgift	
A 1.01	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus. Ingår gör även tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovpliktiga och anmälningsskyldiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.	Planenligt	2,5	7,5	0	3	7	1	3	4	1	13,0	16,0	29,0	18005	22160	40165
A 1.02		Avviker från detaljplan	2,5	9	2	3	7	1	3	4	1	16,5	16,0	32,5	22852	22160	45012
A 1.03		Utanför planlagt område	2,5	7,5	2	3	7	1	3	4	1	15,0	16,0	31,0	20775	22160	42935
A 1.04		Avslag	1,5	13	0	0	0	0	0	0	0	14,5	0,0	14,5	20082	0	20082
A 1.05	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder. Ingår gör även tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovpliktiga och anmälningsskyldiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset. Med tekniskt samråd	Planenligt	2,5	6,5	0	3	7	1	3	4	1	12,0	16,0	28,0	16620	22160	38780
A 1.06		Avviker från detaljplan	2,5	8	2	3	7	1	3	4	1	15,5	16,0	31,5	21467	22160	43627
A 1.07		Utanför planlagt område	2,5	6,5	2	3	7	1	3	4	1	14,0	16,0	30,0	19390	22160	41550
A 1.08		Avslag	1,5	11	0	0	0	0	0	0	0	12,5	0,0	12,5	17312	0	17312
A 1.09	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder. Ingår gör även tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovpliktiga och anmälningsskyldiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset. Utan tekniskt samråd	Planenligt	2,5	6,5	0	3	4	1	0	4	1	12,0	10,0	22,0	16620	13850	30470
A 1.10		Avviker från detaljplan	2,5	8	2	3	4	1	0	4	1	15,5	10,0	25,5	21467	13850	35317
A 1.11		Utanför planlagt område	2,5	6,5	2	3	4	1	0	4	1	14,0	10,0	24,0	19390	13850	33240
A 1.12		Avslag	1,5	11	0	0	0	0	0	0	0	12,5	0,0	12,5	17312	0	17312
A 1.13	Nybyggnad av ett mycket enkelt fritidshus med högst två bostäder. Ingår gör även tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovpliktiga och anmälningsskyldiga åtgärder i samma ansökan som nybyggnad av fritidshuset. Utan tekniskt samråd	Planenligt	2	3	0	3	1	1	0	1	1	8,0	4,0	12,0	11080	5540	16620
A 1.14		Avviker från detaljplan	2	3	2	3	1	1	0	1	1	10,0	4,0	14,0	13850	5540	19390
A 1.15		Utanför planlagt område	2	3	2	3	1	1	0	1	1	10,0	4,0	14,0	13850	5540	19390
A 1.16		Avslag	1,5	6	0	0	0	0	0	0	0	7,5	0,0	7,5	10387	0	10387
A 1.17	Nybyggnad av komplementbyggnad, Med tekniskt samråd	Planenligt	2	5	0	3	2	1	1	2	1	10,0	7,0	17,0	13850	9695	23545
A 1.18		Avviker från detaljplan	2	5	2	3	2	1	1	2	1	12,0	7,0	19,0	16620	9695	26315
A 1.19		Utanför planlagt område	2	5	2	3	2	1	1	2	1	12,0	7,0	19,0	16620	9695	26315
A 1.20		Avslag	1,5	6	0	0	0	0	0	0	0	7,5	0,0	7,5	10387	0	10387

A 1.21	Nybyggnad av komplementbyggnad, Utan tekniskt samråd	Planenligt	1,5	2	0	3	1	0,5	0	1	0,5	6,5	3,0	9,5	9002	4155	13157
A 1.22		Avviker från detaljplan	1,5	2,5	2	3	1	0,5	0	1	0,5	9,0	3,0	12,0	12465	4155	16620
A 1.23		Utanför planlagt område	1,5	2,5	2	3	1	0,5	0	1	0,5	9,0	3,0	12,0	12465	4155	16620
A 1.24		Avslag	1,5	6	0	0	0	0	0	0	0	7,5	0,0	7,5	10387	0	10387

A 1.25	Tillbyggnad, Med tekniskt samråd	Planenligt	2	5	0	3	2	1	0	2	1	10,0	6,0	16,0	13850	8310	22160
A 1.26		Avviker från detaljplan	2	5	2	3	2	1	0	2	1	12,0	6,0	18,0	16620	8310	24930
A 1.27		Utanför planlagt område	2	5	2	3	2	1	0	2	1	12,0	6,0	18,0	16620	8310	24930
A 1.28		Avslag	1,5	6	0	0	0	0	0	0	0	7,5	0,0	7,5	10387	0	10387
A 1.29	Tillbyggnad, Utan tekniskt samråd	Planenligt	1,5	2	0	3	1	0,5	0	1	0,5	6,5	3,0	9,5	9002	4155	13157
A 1.30		Avviker från detaljplan	1,5	2,5	2	3	1	0,5	0	1	0,5	9,0	3,0	12,0	12465	4155	16620
A 1.31		Utanför planlagt område	1,5	2,5	2	3	1	0,5	0	1	0,5	9,0	3,0	12,0	12465	4155	16620
A 1.32		Avslag	1,5	6	0	0	0	0	0	0	0	7,5	0,0	7,5	10387	0	10387
A 1.33	Fasadändring. Måla om, byta material, byta dörrar eller fönster och liknande Med tekniskt samråd	Planenligt	2	1,5	0	3	1	1	0	1	1	6,5	4,0	10,5	9002	5540	14542
A 1.34		Avviker från detaljplan	2	2	2	3	1	1	0	1	1	9,0	4,0	13,0	12465	5540	18005
A 1.35		Inom kulturmiljöområde	2	5	2	3	1	1	0	1	1	12,0	4,0	16,0	16620	5540	22160
A 1.36		Avslag	1,5	6	0	0	0	0	0	0	0	7,5	0,0	7,5	10387	0	10387
A 1.37	Fasadändring. Måla om, byta material, byta dörrar eller fönster och liknande. Utan tekniskt samråd	Planenligt	1,5	1,5	0	3	0	0,5	0	0	0,5	6,0	1,0	7,0	8310	1385	9695
A 1.38		Planenligt- mycket enkel åtgärd	1,5	0,5	0	2	0	0,5	0	0	0,5	4,0	1,0	5,0	5540	1385	6925
A 1.39		Avviker från detaljplan	1,5	2	2	3	0	0,5	0	0	0,5	8,5	1,0	9,5	11772	1385	13157
A 1.40		Inom kulturmiljöområde	1,5	5	0	3	0	0,5	0	0	0,5	9,5	1,0	10,5	13157	1385	14542
A 1.41		Avslag	1,5	6	0	0	0	0	0	0	0	7,5	0,0	7,5	10387	0	10387
A 1.42	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)	Planenligt	0,5	1	0	0,5	1	0,5	1	1	0,5	2,0	4,0	6,0	2770	5540	8310
A 1.43		Avviker från detaljplan	0,5	1	1	0,5	1	0,5	1	1	0,5	3,0	4,0	7,0	4155	5540	9695
A 1.44	Ändrad användning av småhus och tillhörande komplementbyggnader från bostad (1-2 lägenheter) till annan användning. Med tekniskt samråd	Planenligt	2	5	0	3	2	1	0	2	1	10,0	6,0	16,0	13850	8310	22160
A 1.45		Avviker från detaljplan	2	5	2	3	2	1	0	2	1	12,0	6,0	18,0	16620	8310	24930
A 1.46		Utanför planlagt område	2	5	2	3	2	1	0	2	1	12,0	6,0	18,0	16620	8310	24930
A 1.47		Avslag	1,5	6	0	0	0	0	0	0	0	7,5	0,0	7,5	10387	0	10387
A 1.48	Ändrad användning av småhus och tillhörande komplementbyggnader från bostad (1-2 lägenheter) till annan användning Utan tekniskt samråd	Planenligt	2	5	0	3	0	0,5	0	0	0,5	10,0	1,0	11,0	13850	1385	15235
A 1.49		Avviker från detaljplan	2	5	2	3	0	0,5	0	0	0,5	12,0	1,0	13,0	16620	1385	18005
A 1.50		Utanför planlagt område	2	5	2	3	0	0,5	0	0	0,5	12,0	1,0	13,0	16620	1385	18005
A 1.51		Avslag	1,5	6	0	0	0	0	0	0	0	7,5	0,0	7,5	10387	0	10387

A 2		Tidsuppskattning															
Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte hör till ett småhus enligt tabell A 1																	
Kommentar																	
För dessa lov innehåller underlaget en storleksindelning. Gruppen kan innehålla ärenden av avsevärt skiftande karaktär och därmed också avsevärt skiftande tidsåtgång för handläggningen. Det är däremot fortfarande inte det enskilda objektets storlek som ska vara avgörande för avgiftens storlek, utan den genomsnittliga tidsåtgången för ett lov inom ett givet storleksspann.																	
Om kommunen anser sig ha behov av fler eller andra ärendetyper, eller en annan storleksindelning beroende på vanligt förekommande ärenden, kan kommunen göra egna anpassningar av tabellen.																	
För tidsbegränsade eller säsongsbetonade lov tas samma avgift ut som för ett permanent lov.																	
För ärende oavsett typ beläget utanför detalplanerat område tas avgift ut för restid enligt zon-indelning tabell 26. (avgift tas enbart ut om åtgärden kräven platsbesök av något slag ex. arbetsplatsbesök, slutsamråd m.m.) Timmarna redovisade för teknisk prövning, startbesked, arbetsplatsbesök och slutbesked motsvarar ett samråd, ett besök eller ett beslut. Arbetsinsatser utöver detta tillkommer tilläggsdebitering.																	
Teknisk prövning 1 - inför startbesked inkl. tekniskt samråd där det krävs Teknisk prövning 2 - inför slutbesked inkl. slutsamråd där det krävs																	
Om det sker en lagändring i plan- och bygglagen och dess förordningar, så att det skulle tillkomma en ny ärendetyp som inte finns specificerad i beslutad taxa ska avgift för bygglovsprövning tas ut enligt tabell A.19 - Andra tids eller kostnadskrävande åtgärder samt den tekniska prövningen debiteras enligt tabell A.17																	
Ärendetyp		Administration, arkivering och avslut av ärende	Handläggning bygglov	Hörande av sakägare	Beslut om lov	Teknisk prövning 1	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Teknisk prövning 2	Slutbesked	Summa tid för lov	Summa tid för genomförande	Summa total tid	Avgift för lov	Avgift för genomförande	Total avgift	
A 2.01	Nybyggnad och tillbyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA) Med tekniskt samråd	Planenligt	2	5	0	3	4	1	0	3	1	10,0	9,0	19,0	13850	12465	26 315 kr
A 2.02		Avviker från detalplan	2	7	4	3	4	1	0	3	1	16,0	9,0	25	22160	12465	34 625 kr
A 2.03		Utanför planlagt område	2	7	4	3	4	1	0	3	1	16,0	9,0	25	22160	12465	34 625 kr
A 2.04		Avslag	1,5	7	0	0	0	0	0	0	0	8,5	0,0	8,5	11772	0	11 772 kr
A 2.05	Nybyggnad och tillbyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA) Utan tekniskt samråd	Planenligt	1,5	5	0	3	1	1	0	1	0,5	9,5	3,5	13	13157	4847	18 004 kr
A 2.06		Avviker från detalplan	1,5	7	4	3	1	1	0	1	0,5	15,5	3,5	19	21467	4847	26 314 kr
A 2.07		Utanför planlagt område	1,5	7	4	3	1	1	0	1	0,5	15,5	3,5	19	21467	4847	26 314 kr
A 2.08		Avslag	1,5	7	0	0	0	0	0	0	0	8,5	0,0	8,5	11772	0	11 772 kr
A 2.09	Nybyggnad och tillbyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	3,5	14	0	3	12	1	6	6	1	20,5	26,0	46,5	28392	36010	64 402 kr
A 2.10		Avviker från detalplan	3,5	16	4	3	12	1	6	6	1	26,5	26,0	52,5	36702	36010	72 712 kr
A 2.11		Utanför planlagt område	3,5	16	4	3	12	1	6	6	1	26,5	26,0	52,5	36702	36010	72 712 kr
A 2.12		Avslag	2,5	12	0	0	0	0	0	0	0	14,5	0,0	14,5	20082	0	20 082 kr
A 2.13	Nybyggnad och tillbyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	4	30	0	3	17	1	8	7	1	37,0	34,0	71,0	51245	47090	98 335 kr
A 2.14		Avviker från detalplan	4	32	4	3	17	1	8	7	1	43,0	34,0	77,0	59555	47090	106 645 kr
A 2.15		Utanför planlagt område	4	32	4	3	17	1	8	7	1	43,0	34,0	77,0	59555	47090	106 645 kr
A 2.16		Avslag	2,5	12	0	0	0	0	0	0	0	14,5	0,0	14,5	20082	0	20 082 kr
A 2.17	Nybyggnad och tillbyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	4	34	0	3	22	1	8	7	1	41,0	39,0	80,0	56785	54015	110 800 kr
A 2.18		Avviker från detalplan	4	36	4	3	22	1	8	7	1	47,0	39,0	86	65095	54015	119 110 kr
A 2.19		Utanför planlagt område	4	36	4	3	22	1	8	7	1	47,0	39,0	86	65095	54015	119 110 kr
A 2.20		Avslag	2,5	12	0	0	0	0	0	0	0	14,5	0,0	14,5	20082	0	20 082 kr

A 2.21	Nybyggnad och tillbyggnad tälthallar Utan tekniskt samråd	Planenligt	3,5	5	0	3	1	1	0	1	1	11,5	4,0	15,5	15927	5540	21 467 kr
A 2.22		Avviker från detaljplan	3,5	7	4	3	1	1	0	1	1	17,5	4,0	21,5	24237	5540	29 777 kr
A 2.23		Utanför planlagt område	3,5	7	4	3	1	1	0	1	1	17,5	4,0	21,5	24237	5540	29 777 kr
A 2.24		Avslag	1,5	7	0	0	0	0	0	0	0	8,5	0,0	8,5	11772	0	11 772 kr
A 2.25	Fasadändring Måla om, byta material, byta dörrar eller fönster och liknande som påverkar byggnadens utseende Med tekniskt samråd	Planenligt	1,5	2	0	3	3	1	0	2	1	6,5	7,0	13,5	9002	9695	18 697 kr
A 2.26		Avviker från detaljplan	2	4	4	3	3	1	0	2	1	13,0	7,0	20,0	18005	9695	27 700 kr
A 2.27		Kulturmiljö	2	6	0	3	3	1	0	2	1	11,0	7,0	18,0	15235	9695	24 930 kr
A 2.28		Avslag	1,5	7	0	0	0	0	0	0	0	8,5	0,0	8,5	11772	0	11 772 kr
A 2.29	Fasadändring Måla om, byta material, byta dörrar eller fönster och liknande som påverkar byggnadens utseende Utan tekniskt samråd	Planenligt	1,5	2	0	3	1	1	0	1	0,5	6,5	3,5	10,0	9002	4847	13 849 kr
A 2.30		Avviker från detaljplan	1,5	4	4	3	1	1	0	1	0,5	12,5	3,5	16,0	17312	4847	22 159 kr
A 2.31		Kulturmiljö	1,5	6	0	3	1	1	0	1	0,5	10,5	3,5	14,0	14542	4847	19 389 kr
A 2.32		Avslag	1,5	7	0	0	0	0	0	0	0	8,5	0,0	8,5	11772	0	11 772 kr
A 2.33	Ändrad användning, inredning av ytterligare bostad eller någon ytterligare lokal för handel, hantverk eller industri Med tekniskt samråd	Planenligt	2	6	0	3	8	1	4	4	1	11,0	18,0	29,0	15235	24930	40 165 kr
A 2.34		Avviker från detaljplan	2	8	4	3	8	1	4	4	1	17,0	18,0	35,0	23545	24930	48 475 kr
A 2.35		Utanför planlagt område	2	6	4	3	8	1	4	4	1	15,0	18,0	33,0	20775	24930	45 705 kr
A 2.36		Avslag	1,5	7	0	0	0	0	0	0	0	8,5	0,0	8,5	11772	0	11 772 kr
A 2.37	Ändrad användning, inredning av ytterligare bostad eller någon ytterligare lokal för handel, hantverk eller industri Utan tekniskt samråd	Planenligt	2	6	0	3	1	1	0	1	0,5	11,0	3,5	14,5	15235	4847	20 082 kr
A 2.38		Avviker från detaljplan	2	8	4	3	1	1	0	1	0,5	17,0	3,5	20,5	23545	4847	28 392 kr
A 2.39		Utanför planlagt område	2	6	4	3	1	1	0	1	0,5	15,0	3,5	18,5	20775	4847	25 622 kr
A 2.40		Avslag	1,5	7	0	0	0	0	0	0	0	8,5	0,0	8,5	11772	0	11 772 kr

A 3	Tidsuppskattning
	Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar

Kommentar																
Hanteringen av skyltar och ljusanordningar skiljer sig mycket åt mellan olika kommuner beroende på tätorternas karaktär och rutinerna för skyltärenden. Vad som är stor och liten omgivningspåverkan kan därför skilja mellan olika kommuner. Avsikten är i detta fall att kommunen själv definierar vad som utgör stor och liten omgivningspåverkan och beskriver det, förslagsvis i en bilaga till taxan.																
Ärendetypen A3.03 syftar på de ansökningar om lov som innehåller flera skyltar eller ljusanordningar på samma fastighet. Avgift för den skylt som innebär den mest tidskrävande handläggningen tas ut i enlighet med A3.01 eller A3.02. Till detta adderas avgiften enligt A3.03, styckewis per ytterligare skylt eller ljusanordning som ingår i ansökan. När tidsuppskattningen räknas fram för A3.03 ska alltså bara de handläggningsmoment som upprepas för varje ytterligare skylt tas med.																
För tidsbegränsade eller säsongsbetonade lov tas samma avgift ut som för ett permanent lov.																
Timmarna redovisade för teknisk prövning, startbesked, arbetsplatsbesök och slutbesked motsvarar ett samråd, ett besök eller ett beslut. Arbetsinsatser utöver detta tillkommer tilläggsdebitering.																
Teknisk prövning 1 - inför startbesked inkl. tekniskt samråd där det krävs Teknisk prövning 2 - inför slutbesked inkl. slutsamråd där det krävs																
Om det sker en lagändring i plan- och bygglagen och dess förordningar, så att det skulle tillkomma en ny ärendetyp som inte finns specificerad i beslutad taxa ska avgift för bygglovsprövning tas ut enligt tabell A.19 - Andra tids eller kostnadskrävande åtgärder samt den tekniska prövningen debiteras enligt tabell A.17																
Ärendetyp		Administration, arkivering och avslut av ärende	Handläggning bygglov	Hörande av sakägare	Beslut om lov	Teknisk prövning 1	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Teknisk prövning 2	Slutbesked	Summa tid för lov	Summa tid för genomförande	Summa total tid	Avgift för lov	Avgift för genomförande	Total avgift
A 3.01	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan	1,5	2,0	0,5	3	1	1	0	1	0,5	7	2,5	9,5	9695	3462	13 157 kr
A 3.02	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan	1,5	4,0	0,5	3	1	1	0	1	0,5	9	2,5	11,5	12465	3462	15 927 kr
A 3.03	Ytterligare skylt eller ljusanordning utöver den första	0,5	0,5	0,0	0	0	0	0	0	0,0	1	0	1	1385	0	1 385 kr
A 3.04	Avslag	1,5	4,0	0	0	0	0	0	0	0,0	6	0	5,5	7617	0	7 617 kr

A 4

Tidsuppskattning

Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som är flerbordstadshus

Kommentar

För tidsbegränsade eller säsongsbetonade lov tas samma avgift ut som för ett permanent lov.

Timmarna redovisade för teknisk prövning, startbesked, arbetsplatsbesök och slutbesked motsvarar ett samråd, ett besök eller ett beslut. Arbetsinsatser utöver detta tillkommer tilläggsdebitering.

För ärende oavsett typ beläget utanför detaljplanerat område tas avgift ut för restid enligt zon-indelning tabell 26. (avgift tas enbart ut om åtgärden kräven platsbesök av något slag ex. arbetsplatsbesök, slutsamråd m.m.)

Teknisk prövning 1 - inför startbesked inkl. tekniskt samråd där det krävs
Teknisk prövning 2 - inför slutbesked inkl. slutsamråd där det krävs

Om det sker en lagändring i plan- och bygglagen och dess förordningar, så att det skulle tillkomma en ny ärendetyp som inte finns specificerad i beslutad taxa ska avgift för bygglovsprövning tas ut enligt tabell A.19 - Andra tids eller kostnadskrävande åtgärder samt den tekniska prövningen debiteras enligt tabell A.17

Ärendetyp			Administration, arkivering och avslut av ärende	Handläggning bygglov	Hörande av sakägare	Beslut om lov	Teknisk prövning 1	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Teknisk prövning 2	Slutbesked	Summa tid för lov	Summa tid för genomförande	Summa total tid	Avgift för lov	Avgift för genomförande	Total avgift
A 4.01	Nybyggnad av flerbordstadshus	Planenligt	4,0	20,0	2,0	3	16	8	15	8	4,0	29	51	80	40165	70635	110 800 kr
A 4.02		Liten avvikelse	4,0	25,0	2,0	3	16	8	15	8	4,0	34	51	85	47090	70635	117 725 kr
A 4.03		Utanför detaljplanlagt område	4,0	25,0	2,0	3	16	8	15	8	4,0	34	51	85	47090	70635	117 725 kr
A 4.04		Avslag	3,0	30,0	0	0	0	0	0	0	0,0	33	0	33	45705	0	45 705 kr

A 5

Tidsuppskattning

Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som är ett kvarter

Kommentar

För tidsbegränsade eller säsongsbetonade lov tas samma avgift ut som för ett permanent lov.

Timmarna redovisade för teknisk prövning, startbesked, arbetsplatsbesök och slutbesked motsvarar ett samråd, ett besök eller ett beslut. Arbetsinsatser utöver detta tillkommer tilläggsdebitering.

För ärende oavsett typ beläget utanför detaljplanerat område tas avgift ut för restid enligt zon-indelning tabell 26. (avgift tas enbart ut om åtgärden kräven platsbesök av något slag ex. arbetsplatsbesök, slutsamråd m.m.)

Teknisk prövning 1 - inför startbesked inkl. tekniskt samråd där det krävs
Teknisk prövning 2 - inför slutbesked inkl. slutsamråd där det krävs

Om det sker en lagändring i plan- och bygglagen och dess förordningar, så att det skulle tillkomma en ny ärendetyp som inte finns specificerad i beslutad taxa ska avgift för bygglovsprövning tas ut enligt tabell A.19 - Andra tids eller kostnadskrävande åtgärder samt den tekniska prövningen debiteras enligt tabell A.17

Ärendetyp		Administration, arkivering och avslut av ärende	Handläggning bygglov	Hörande av sakägare	Beslut om lov	Teknisk prövning 1	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Teknisk prövning 2	Slutbesked	Summa tid för lov	Summa tid för genomförande	Summa total tid	Avgift för lov	Avgift för genomförande	Total avgift	
A 5.01	Bygglov och tekniskt kontroll för byggnader som är ett kvarter	Planenligt	6,0	35,0	2,0	3	30	16	25	18	14,0	46	103	149	63710	142655	206 365 kr
A 5.02		Liten avvikelse	6,0	40,0	2,0	3	30	16	25	18	14,0	51	103	154	70635	142655	213 290 kr
A 5.03		Utanför detaljplanlagt område	6,0	40,0	2,0	3	30	16	25	18	14,0	51	103	154	70635	142655	213 290 kr
A 5.04		Avslag	5,0	35,0	0	0	0	0	0	0	0,0	40	0	40	55400	0	55 400 kr

A 6 Tidsuppskattning	
Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1	
Kommentar Ärendetyperna i tabell A6 och A7 bygger på den lista som återfinns i 6 kap. 1 § PBF. Ärendetyperna har delats i två tabeller i underlaget (A6 och A7), beroende på skillnaden i karaktär för de olika åtgärderna. I tabell A6 återfinns lov för åtgärder som bedöms vara så pass sällan förekommande i många kommuner att det är svårt att ange en genomsnittlig tid för handläggningen av dem. Därför föreslås timdebitering för dessa ärenden. Om kommunen har så många ärenden av en viss typ, exempelvis upplag eller master, att det går att ange en genomsnittlig tidsåtgång och därmed avgift för dem, bör det göras. För ärende oavsett typ beläget utanför detaljplanerat område tas avgift ut för restid enligt zon-indelning tabell 26. (avgift tas enbart ut om åtgärden kräven platsbesök av något slag ex. arbetsplatsbesök, slutsamråd m.m.) För tidsbegränsade eller säsongsbetonade lov tas samma avgift ut som för ett permanent lov. Om det sker en lagändring i plan- och bygglagen och dess förordningar, så att det skulle tillkomma en ny ärendetyp som inte finns specificerad i beslutat taxa ska avgift för bygglovsprövning tas ut enligt tabell A.19 - Andra tids eller kostnadskrävande åtgärder samt den tekniska prövningen debiteras enligt tabell A.17	
Ärendetyp	Avgift
A 6.01 Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering
A 6.02 Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering
A 6.03 Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvsdrift	Timdebitering
A 6.04 Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering
A 6.05 Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering
A 6.06 Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering
A 6.07 Avslag för anläggningar ovan	Timdebitering

			Administration, arkivering och avslut av ärende	Handläggning bygglov	Hörande av sakägare	Beslut om lov	Teknisk prövning 1	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Teknisk prövning 2	Slutbesked	Summa tid för lov	Summa tid för genomförande	Summa total tid	Avgift för lov	Avgift för genomförande	Total avgift
A 6.08	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Planenligt	2	6,5	0	3	2	1		2	1	11,5	6,0	17,5	15927	8310	24237
A 6.09		Avviker från detaljplan	2	8	2	3	2	1		2	1	15,0	6,0	21,0	20775	8310	29085
A 6.10		Utanför planlagt område	2	8	2	3	2	1		2	1	15,0	6,0	21,0	20775	8310	29085
A 6.11		Avslag	1,5	8	0	0	0	0	0	0	0	9,5	0,0	9,5	13157	0	13157

A 7 Tidsuppskattning	
Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)	

Kommentar

Ärendetyperna i tabell A4 och A5 bygges på den lista som återfinns i 6 kap. 1 § PBF. Ärendetyperna har delats i två tabeller i underlaget (A4 och A5), beroende på skillnaden i karaktär för de olika åtgärderna. I tabell A5 återfinns åtgärder i denna kategori som bedömts vara mer vanligt förekommande i många kommuner, och där det därför bör vara lämpligt att arbeta med en genomsnittlig tidsåtgång.

För tidsbegränsade eller säsongsbetonade lov tas samma avgift ut som för ett permanent lov.

För ärende oavsett typ beläget utanför detaljplanerat område tas avgift ut för restid enligt zon-indelning tabell 26. (avgift tas enbart ut om åtgärden kräven platsbesök av något slag ex. arbetsplatsbesök, slutsamråd m.m.)

Teknisk prövning 1 - inför startbesked inkl. tekniskt samråd där det krävs
Teknisk prövning 2 - inför slutbesked inkl. slutsamråd där det krävs

Om det sker en lagändring i plan- och bygglagen och dess förordningar, så att det skulle tillkomma en ny ärendetyp som inte finns specificerad i beslutad taxa ska avgift för bygglovsprövning tas ut enligt tabell A.19 - Andra tids eller kostnadskrävande åtgärder samt den tekniska prövningen debiteras enligt tabell A.17

Ärendetyp			Administration, arkivering och avslut av ärende	Handläggning bygglov	Hörande av sakägare	Beslut om lov	Teknisk prövning 1	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Teknisk prövning 2	Slutbesked	Summa tid för lov	Summa tid för genomförande	Summa total tid	Avgift för lov	Avgift för genomförande	Total avgift
A 7.01	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank Med tekniskt samråd	Planenligt	1,5	3	0	3	1	1	0	1	1	8	4	11,5	10387	5540	15 927 kr
A 7.02		Avviker från detaljplan	1,5	4	4	3	1	1	0	1	1	13	4	16,5	17312	5540	22 852 kr
A 7.03		Utanför planlagt område	1,5	4	4	3	1	1	0	1	1	13	4	16,5	17312	5540	22 852 kr
A 7.04		Avslag	1,5	4	0	0	0	0	0	0	0	6	0	5,5	7617	0	7 617 kr
A 7.05	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank Utan tekniskt samråd	Planenligt	1,5	3	0	3	0,5	0,5	0	0,5	0,5	8	2	9,5	10387	2770	13 157 kr
A 7.06		Avviker från detaljplan	1,5	4	4	3	0,5	0,5	0	0,5	0,5	13	2	14,5	17312	2770	20 082 kr
A 7.07		Utanför planlagt område	1,5	4	4	3	0,5	0,5	0	0,5	0,5	13	2	14,5	17312	2770	20 082 kr
A 7.08		Avslag	1,5	4	0	0	0	0	0	0	0	6	0	5,5	7617	0	7 617 kr
A 7.09	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus Med tekniskt samråd	Planenligt	1,5	2	0	3	1	1	0	1	1	7	4	10,5	9002	5540	14 542 kr
A 7.10		Avviker från detaljplan	1,5	4	4	3	1	1	0	1	1	13	4	16,5	17312	5540	22 852 kr
A 7.11		Utanför planlagt område	1,5	2	4	3	1	1	0	1	1	11	4	14,5	14542	5540	20 082 kr
A 7.12		Avslag	1,5	6	0	0	0	0	0	0	0	8	0	7,5	10387	0	10 387 kr
A 7.13	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus Utan tekniskt samråd	Planenligt	1,5	2	0	3	0,5	0,5	0	0,5	0,5	7	2	8,5	9002	2770	11 772 kr
A 7.14		Avviker från detaljplan	1,5	4	4	3	0,5	0,5	0	0,5	0,5	13	2	14,5	17312	2770	20 082 kr
A 7.15		Utanför planlagt område	1,5	2	4	3	0,5	0,5	0	0,5	0,5	11	2	12,5	14542	2770	17 312 kr
A 7.16		Avslag	1,5	6	0	0	0	0	0	0	0	8	0	7,5	10387	0	10 387 kr
A 7.17	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av teknikbyggnad exempelvis transformatorstation, nätstation	Planenligt	1,5	1,5	0	3	0,5	0,5	0	0,5	0,5	6	2	8	8310	2770	11 080 kr
A 7.18		Avviker från detaljplan	1,5	3	4	3	0,5	0,5	0	0,5	0,5	12	2	13,5	15927	2770	18 697 kr
A 7.19		Utanför planlagt område	1,5	1,5	4	3	0,5	0,5	0	0,5	0,5	10	2	12	13850	2770	16 620 kr
A 7.20		Avslag	1,5	6	0	0	0	0	0	0	0	8	0	7,5	10387	0	10 387 kr

A 8

Tidsuppskattning

Förlängning av tidsbegränsat bygglov

Kommentar En ansökan om ett tidsbegränsat bygglov (9 kap. 33 § PBL) som kräver samma genomsnittliga handläggning som ett motsvarande permanent bygglov, bör leda till samma avgift som motsvarande permanent lov. Tabell 8 avser därför enbart förlängning av ett tidigare beviljat, tidsbegränsat bygglov. Om det sker en lagändring i plan- och bygglagen och dess förordningar, så att det skulle tillkomma en ny ärendetyp som inte finns specificerad i beslutad taxa ska avgift för bygglovsprövning tas ut enligt tabell A.19 - Andra tids eller kostnadskrävande åtgärder samt den tekniska prövningen debiteras enligt tabell A.17							
--	--	--	--	--	--	--	--

Ärendetyp		Administration, arkivering och avslut av ärende	Handläggning bygglov	Hörande av sakägare	Beslut om lov	Summa tid för lov	Avgift för lov
A 8.01	Förlängning av tidsbegränsat bygglov	1,5	1,5	4	3	10	13 850 kr
A 9	Tidsuppskattning Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär						

Kommentar Tabellen behandlar förlängning av sådana lov som avses i 9 kap. 9 § PBL. Även i detta fall bör det ursprungliga lovet handläggas på samma sätt, och därmed få samma avgift, som ett motsvarande permanent lov. Antalet tillfälliga lov av säsongskaraktär, och vad de avser, skiljer sig en hel del mellan olika kommuner. Inom denna kategori kan kommunen därför ha behov av att formulera egna ärendetyper. Om det sker en lagändring i plan- och bygglagen och dess förordningar, så att det skulle tillkomma en ny ärendetyp som inte finns specificerad i beslutad taxa ska avgift för bygglovsprövning tas ut enligt tabell A.19 - Andra tids eller kostnadskrävande åtgärder samt den tekniska prövningen debiteras enligt tabell A.17							
--	--	--	--	--	--	--	--

Ärendetyp		Administration, arkivering och avslut av ärende	Handläggning bygglov	Hörande av sakägare	Beslut om lov	Summa tid för lov	Avgift för lov
A 9.01	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär	1,5	1,5	4	3	10	13 850 kr

A 10	Tidsuppskattning Anmälningsskyldiga åtgärder						
------	--	--	--	--	--	--	--

Kommentar											
Här återfinns de åtgärder som räknas upp i 6 kap. 5 § PBF. I tabellen ingår därmed också de så kallade atterfallsåtgärderna, som ärendetyperna A 8.21-31. Timmarna redovisade för tekniskt samråd, startbesked, arbetsplatsbesök, slutsamråd och slutbesked motsvarar ett samråd, ett besök eller ett beslut. Arbetsinsatser utöver detta tillkommer tillägsdebitering.											
För ärende oavsett typ beläget utanför detaljplanerat område tas avgift ut för restid enligt zon-indelning tabell 26. (avgift tas enbart ut om åtgärden kräven platsbesök av något slag ex. arbetsplatsbesök, slutsamråd m.m.)											
Teknisk prövning 1 - inför startbesked inkl. tekniskt samråd där det krävs Teknisk prövning 2 - inför slutbesked inkl. slutsamråd där det krävs											
Om det sker en lagändring i plan- och bygglagen och dess förordningar, så att det skulle tillkomma en ny ärendetyp som inte finns specificerad i beslutad taxa ska avgift för bygglovsprövning tas ut enligt tabell A.19 - Andra tids eller kostnadskrävande åtgärder samt den tekniska prövningen debiteras enligt tabell A.17											
Ärendetyp			Administration, arkivering och avslut av ärende	Handläggning av anmälan	Teknisk prövning 1	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Teknisk prövning 2	Slutbesked	Summa tid förgenomförande	Avgift för genomförande
A 10.01	Rivning av byggnad eller en del av byggnad	Med tekniskt samråd	1	2	2	1	1	1	1	9	12 465 kr
A 10.02		Utan tekniskt samråd	1	2	0	1	0	0,5	1	5,5	7 617 kr
A 10.03	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov,	Med tekniskt samråd	1	2	2	1	1	1	1	9	12 465 kr
A 10.04		Utan tekniskt samråd	1	2	0	1	0	0,5	1	5,5	7 617 kr
A 10.07	Installation eller väsentlig ändring av hiss,	Med tekniskt samråd	1	2	2	1	2	1	1	10	13 850 kr
A 10.08		Utan tekniskt samråd	1	2	0	1	0	0,5	1	5,5	7 617 kr
A 10.09	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller röckkanal	Med tekniskt samråd	1	0,5	1	0,5	0	0	0,5	3,5	4 847 kr
A 10.10		Utan tekniskt samråd	1	0,5	0	0,5	0	0,5	0,5	3	4 155 kr
A 10.11	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation	Med tekniskt samråd	1	2	2	1	2	1	1	10	13 850 kr
A 10.12		Utan tekniskt samråd	1	2	0	1	0	0,5	1	5,5	7 617 kr
A 10.13	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt	Med tekniskt samråd	1	2	2	1	2	1	1	10	13 850 kr
A 10.14		Utan tekniskt samråd	1	0,5	0	0,5	0	0,5	0,5	3	4 155 kr
A 10.15	Ändring av byggnad som väsentligt ändrar planlösningen	Med tekniskt samråd	1	2	2	1	2	1	1	10	13 850 kr
A 10.16		Utan tekniskt samråd	1	2	0	1	0	0,5	1	5,5	7 617 kr
A 10.17	Ändring av byggnad som väsentligt ändrar eller påverkar bärande konstruktion	Med tekniskt samråd	1	2	2	1	2	1	1	10	13 850 kr
A 10.18		Utan tekniskt samråd	1	2	0	1	0	0,5	1	5,5	7 617 kr
A 10.19	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden	Med tekniskt samråd	1	2	2	1	2	1	1	10	13 850 kr
A 10.20		Utan tekniskt samråd	1	2	0	1	0	0,5	1	5,5	7 617 kr
A 10.21	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter	Med tekniskt samråd	1	2	2	1	1	1	1	9	12 465 kr
A 10.22		Utan tekniskt samråd	1	2	0	1	0	0,5	1	5,5	7 617 kr

A 10.23	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk	Med tekniskt samråd	1	2	2	1	2	1	1	10	13 850 kr
A 10.24		Utan tekniskt samråd	1	2	0	1	0	0,5	1	5,5	7 617 kr
A 10.25	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL, (attefallshus i form av komplementbyggnad)	Med tekniskt samråd	1	2	2	1	0	1	1	8	11 080 kr
A 10.26		Utan tekniskt samråd	1	2	0	1	0	0,5	1	5,5	7 617 kr
A 10.27	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, (attefallshus i form av komplementbostadshus)	Med tekniskt samråd	1	4	4	1	0	1	1	12	16 620 kr
A 10.28		Utan tekniskt samråd	1	4	0	1	0	1	1	8	11 080 kr
A 10.29	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, (ändring av attefallshus i form av komplementbyggnad till attefallshus i form av komplementbostadshus)	Med tekniskt samråd	1	3	3	1	0	1	1	10	13 850 kr
A 10.30		Utan tekniskt samråd	1	3	0	1	0	0,5	1	6,5	9 002 kr
A 10.31	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 1 PBL, (attefallstillbyggnad) med tekniskt samråd	Med tekniskt samråd	1	2	3	1	0	1	1	9	12 465 kr
A 10.32		Utan tekniskt samråd	1	2	0	1	0	0,5	1	5,5	7 617 kr
A 10.33	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL, (attefallstakkupa) med tekniskt samråd	Med tekniskt samråd	1	2	3	1	0	1	1	9	12 465 kr
A 10.34		Utan tekniskt samråd	1	2	0	1	0	0,5	1	5,5	7 617 kr
A 10.35	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, med tekniskt samråd	Med tekniskt samråd	1	4	3	1	0	1	1	11	15 235 kr
A 10.36		Utan tekniskt samråd	1	3	0	1	0	0,5	1	6,5	9 002 kr

A 11	Tidsuppskattning															
	Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder															
	Ärendetyp	Administration, arkivering och avslut av ärende	Handläggning marklov	Hörande av sakägare	Beslut om lov	Teknisk prövning 1	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Teknisk prövning 2	Slutbesked	Summa tid för lov	Summa tid för genomförande	Summa tid totalt	Avgift för lov	Avgift för genomförande	Avgift
A 11.01	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd	2	3	0	3	3	1	0	1	1	8	6	14	11080	8310	19 390 kr
A 11.02	Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd	2	3	0	3	1	1	0	1	1	8	4	12	11080	5540	16 620 kr
A 11.03	Avslag	2	6	0	0	0	0	0	0	0	8	0	8	11080	0	11 080 kr
A 12	Tidsuppskattning															
	Rivningslov per byggnad och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov															
	Ärendetyp	Administration, arkivering och avslut av ärende	Handläggning rivningslov	Hörande av sakägare	Beslut om lov	Teknisk prövning 1	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Teknisk prövning 2	Slutbesked	Summa tid för lov	Summa tid för genomförande	Summa tid totalt	Avgift för lov	Avgift för genomförande	Avgift
A 12.01	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	2	3	0	3	3	1	1	1	1	8	7	15	11080	9695	20 775 kr
A 12.02	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	2	3	0	3	1	1	0	0,5	1	8	3,5	12	11080	4847	15 928 kr
A 12.03	Avslag	2	6	0	0	0	0	0	0	0	8	0	8	11080	0	11 080 kr

A 13		Tidsuppskattning						
		Förhandsbesked (Lokaliseringsprövning)						
Kommentar: Det skiljer sig mycket åt mellan olika kommuner i hur ofta förhandsbesked utnyttjas. Karaktären på de frågor som bedöms vara lämpliga att hantera via förhandsbesked skiljer sig också åt. Här kan det därför vara lämpligt att komplettera med fler ärendetyper om kommunen anser att det behövs.								
Ärendetyp			Start av ärende	Prövning av ansökan	Expediering och kungörelse	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 13.01	Förhandsbesked	Planenligt	1	6	0,5	0,5	8	11 080 kr
A 13.02		Utanför detaljplanelagt område	1	9	0,5	0,5	11	15 235 kr
A 13.03		Avslag	1	8	0,5	0,5	10	13 850 kr
A 14		Tidsuppskattning						
		Villkorsbesked						
Kommentar: Villkorsbesked respektive ingripandebesked bedöms vara så pass sällan förekommande att det är svårt att ange en genomsnittlig tid för handläggningen av ärendetyperna Därför föreslås timdebitering för dessa ärenden. Om kommunen däremot har så många villkorsbesked eller ingripandebesked att det går att ange en genomsnittlig tidsåtgång för dem, är det lämpligt att göra det.								
Ärendetyp		Avgift						
A 14.01	Villkorsbesked	Timdebitering						
A 15		Tidsuppskattning						
		Ingripandebesked						
Ärendetyp		Avgift						
A 15.01	Ingripandebesked	Timdebitering						
A 16		Tidsuppskattning						
		Strandskyddsdispens						
Kommentar: Enligt MB. Strandskyddsdispensen regleras tillsvidare i denna taxa. Flyttas över till MHN-taxa vid kommande revidering.								
Ärendetyp			Administration, arkivering och avslut av ärende	Handläggning	Beslut		Summa tid	Avgift
A 16.01	Strandskyddsdispens		2	7	2		11	15 235 kr
A 16.02	Avslag		1	5	1		7	9 695 kr

A 17	Tidsuppskattning Extra teknisk kontroll			
Ärendetyp		Utförande	Summa tid	Avgift
A 17.01	Extra tekniskt samråd, utöver det första, per styck	6	6	8 310 kr
A 17.02	Extra beslut om startbesked, utöver det första, per styck	2	2	2 770 kr
A 17.03	Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck	5	5	6 925 kr
A 17.04	Beslut om kompletterande villkor, per styck	2	2	2 770 kr
A 17.05	Extra slutsamråd, utöver det första, per styck	5	5	6 925 kr
A 17.06	Beslut om interimistiskt slutbesked, per styck	2	2	2 770 kr
A 17.07	Extra beslut om slutbesked, utöver det första, per styck	2	2	2 770 kr
A 17.08	Beslut om byte av kontrollansvarig, per styck	2	2	2 770 kr

A 18	Tidsuppskattning	
	Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)	
Kommentar Tabellen avser frivilliga lov i enlighet med 9 kap.14 § PBL.		
Ärendetyp		Avgift
A 18.01	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller	I enlighet med tillämplig tabell

A 18.02	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	Timdebitering
A 19	Tidsuppskattning Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder ex. utlämning av handlingar, möten på sökandes begäran.	
Kommentar Om det sker en lagändring i plan- och bygglagen och dess förordningar, så att det skulle tillkomma en ny ärendetyp som inte finns specificerad i beslutad taxa ska avgift för bygglovsprövning tas ut enligt tabell A.19 - Andra tids eller kostnadskrävande åtgärder samt den tekniska prövningen debiteras enligt tabell A.17		
Ärendetyp		Avgift
A19.01	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	Timdebitering

A 20	Tidsuppskattning	
	Avskrivning	
Kommentar		
Avskrivning av ett ärende sker om sökanden återkallar sin ansökan.		
Ärendetyp		Avgift
A 20.01	Avskrivning	Timdebitering
A 21	Tidsuppskattning	
	Avvisning	

Kommentar Om en ansökan är så ofullständig att ärendet inte går att pröva i sak, ska ansökningen avvisas.		
Ärendetyp		Avgift
A 21.01	Beslut om avvisning	Timdebitering

A 22	Tidsuppskattning Nekat startbesked	
Kommentar Kommunen har kostnader även för handläggning som leder till nekat startbesked. Avgift tas därför ut för den handläggning som lagts ned, även om den sökande får ett negativt besked.		
Ärendetyp		Avgift
A 22.01	Beslut om att neka startbesked	Timdebitering
A 23	Tidsuppskattning Tillsyn	
Kommentar Kommunen tar ut en avgift för tillsynsarbete inom vissa områden. Tillsyn enligt lagen om energimätning i byggnader. Tillsyn strandskydd enligt miljötillsynsförordningen (2011:13) 7 kap och 27 kap MB (1998:808).		
Ärendetyp		Avgift
A 23.01	Tillsyn enligt lagen om energimätning i byggnader	Timdebitering

A 23.02	Tillsyn strandskydd	Timdebitering
---------	---------------------	---------------

A 24	Tidsuppskattning	
	Kungörelse (lokaltidning)	
Kommentar		
I de ärenden där kungörelse sker enligt 5 kap. 35 § alternativt 9 kap. 41-41B § P		
L tar kommunen ut en avgift för det.		
Ärendetyp		Avgift
A 24.01	Kungörelse (lokaltidning)	4 704 kr

A 25	Nybyggnadskarta, utstakning och lägeskontroll	
	Avgift tas ut enligt gällande ramavtal med leverantör.	
Kommentar		
Pris per styck		
Ärendetyp		Avgift
A 25.01	Grovutstakning (grundavgift, inkl. 4 punkter)	Avgift tas ut enligt gällande ramavtal med leverantör.
A 25.02	Grovutstakning (huvudbyggnad+komplementbyggnad max 4 hörn/byggnad). Utsättning sker vid samma tillfälle.	Avgift tas ut enligt gällande ramavtal med leverantör.
A 25.03	Grov och finstakning (grundavgift, inkl 4 punkter)	Avgift tas ut enligt gällande ramavtal med leverantör.
A 25.04	Grovutstakning och finutstakning (huvudbyggnad+komplementbyggnad max 4 hörn/byggnad). Utsättning sker vid samma tillfälle.	Avgift tas ut enligt gällande ramavtal med leverantör.
A 25.05	Lägeskontroll (grundavgift, inkl. 4 punkter)	Avgift tas ut enligt gällande ramavtal med leverantör.
A 25.06	Plank eller mur (grundavgift, inkl. 2 punkter)	Avgift tas ut enligt gällande ramavtal med leverantör.
A 25.07	Ytterligare punkt	Avgift tas ut enligt gällande ramavtal med leverantör.
A 25.08	Nybyggnadskarta <3000 m2	Avgift tas ut enligt gällande ramavtal med leverantör.
A 25.09	Nybyggnadskarta >3000 m2 men <5000 m2	Avgift tas ut enligt gällande ramavtal med leverantör.
A 25.10	Nybyggnadskarta >5000 m2 men < 10 000 m2	Avgift tas ut enligt gällande ramavtal med leverantör.
A 25.11	Nybyggnadskarta >10 000 m2 men < 15 000 m2	Avgift tas ut enligt gällande ramavtal med leverantör.
A 25.12	Nybyggnadskarta >15 000 m2 eller större	Avgift tas ut enligt gällande ramavtal med leverantör.
A 25.13	Förenklad nybyggnadskarta <3000 m2	Avgift tas ut enligt gällande ramavtal med leverantör.
A 25.14	Förenklad nybyggnadskarta >3000 m2 men <5000 m2	Avgift tas ut enligt gällande ramavtal med leverantör.
A 25.15	Förenklad nybyggnadskarta >5000 m2 men < 10 000 m2	Avgift tas ut enligt gällande ramavtal med leverantör.
A 25.16	Förenklad nybyggnadskarta >10 000 m2 men < 15 000 m2	Avgift tas ut enligt gällande ramavtal med leverantör.

A 25.17	Förenklad nybyggnadskarta >15 000 m2 eller större	Avgift tas ut enligt gällande ramavtal med leverantör.
---------	---	--

A 26	Tidsuppskattning		
	Zonindelning / restid		
Kommentar			
Genomsnittlig tidsåtgång för resa, baserat på ett urval av ärenden inom respektive zon.			
Zon 1 - Området avser Gällivare tätort med omnejd, enligt karta framtagen av GIS			
Zon 2 - Området avser Gällivare landsbygd med omnejd, enligt karta framtagen av GIS			
		Tid	Avgift
A 26.01	Zon 1	1	Timdebitering
A 26.02	Zon 2	2	Timdebitering

Zon 2

Zon 1

