



**Gällivare
kommun**

UNDERRÄTTELSE

Detaljplan för del av Gällivare 12:74, Björkmansheden, Gällivare kommun

Kommunen har tagit fram ett förslag till att anta en detaljplan för del av Gällivare 12:74, Björkmansheden. Planområdet ligger norr om Gällivare centrum, intill korsningen Egnahemsvägen/Laestadiusvägen.

Syftet med detaljplanen är att ge planmässiga förutsättningar att möjliggöra uppförande av ett LSS-boende på del av fastigheten Gällivare 12:74. För att möjliggöra en detaljplan som håller över en längre tid ges även förutsättningar i detaljplanen att istället för LSS-boende uppföra bostäder i form av friliggande hus samt sammanbyggda småhus.

Planen handläggs med ett standard planförfarande. Detaljplanen är förenlig med den fördjupade översiktsplanen för Gällivare, Malmberget och Koskullskulle 2014-2032. Planens genomförande antas inte medföra en betydande miljöpåverkan.

Detaljplanen är ute på granskning från 19 april till och med 10 maj 2024. Handlingarna finns tillgängliga på samhällsbyggnads- och teknikförvaltningen (intill receptionen i kommunhuset) och även på kommunens hemsida www.gallivare.se/detaljplan.

Den som vill lämna synpunkter på förslaget ska göra det under granskningstiden och de ska framföras skriftligen till Gällivare kommun, samhällsbyggnads- och teknikförvaltningen, 982 81 Gällivare eller sam@gallivare.se, senast den 10 maj 2024. Märk yttrandet med diarienummer KSst/2023:52.

Den som inte senast under granskningstiden har lämnat någon skriftlig synpunkt på förslaget kan förlora rätten att överklaga beslutet att anta planen.

Samhällsbyggnads- och teknikförvaltningen
GÄLLIVARE KOMMUN